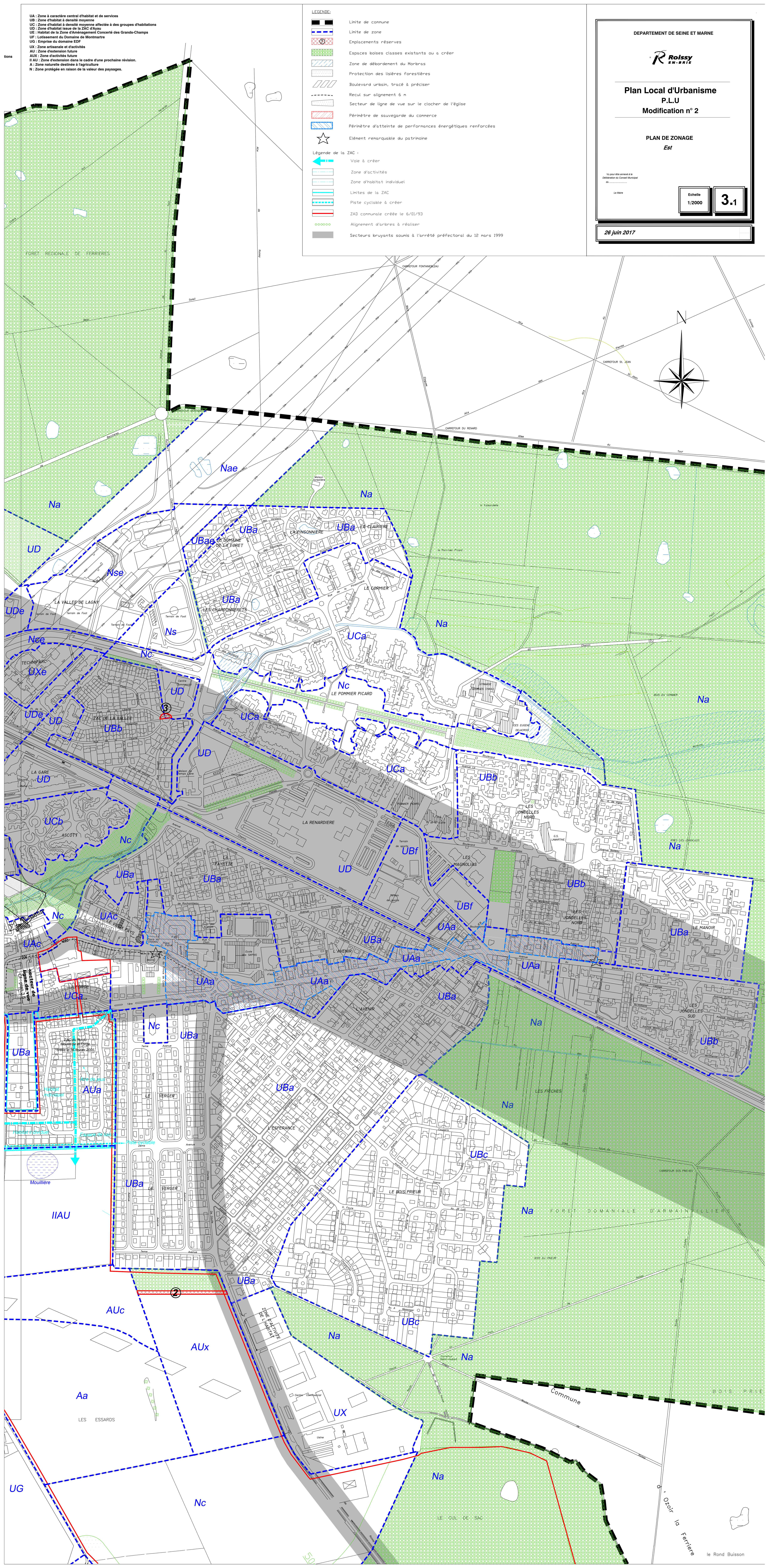




UA : Zone à caractère central d'habitat et de services
UB : Zone d'habitat à densité moyenne
UC : Zone d'habitat à densité moyenne affectée à des groupes d'habitations
UD : Zone d'habitat issue de la ZAC d'Ayau
UE : Habitat de la Zone d'Aménagement Concerté des Grands-Champs
UF : Lotissement du Domaine de Montmartre
UG : Emprise du domaine EDF
UX : Zone artisanale et d'activités
AU : Zone d'extension future
AUX : Zone d'activités future
II AU : Zone d'extension dans le cadre d'une prochaine révision.
A : Zone naturelle destinée à l'agriculture
N : Zone protégée en raison de la valeur des paysages.

- LEGENDE**
- Limite de commune
 - Limite de zone
 - Emplacements réserves
 - Espaces boisés classés existants ou à créer
 - Zone de débordement du Morbras
 - Protection des lisières Forestières
 - Boulevard urbain, tracé à préciser
 - Recul sur alignement 6 m
 - Secteur de ligne de vue sur le clocher de l'église
 - Périmètre de sauvegarde du commerce
 - Périmètre d'atteinte de performances énergétiques renforcées
 - Elément remarquable du patrimoine
- Légende de la ZAC :**
- Vale à créer
 - Zone d'activités
 - Zone d'habitat individuel
 - Limites de la ZAC
 - Piste cyclable à créer
 - ZAD communale créée le 6/01/93
 - Alignement d'arbres à réaliser
 - Secteurs bruyants soumis à l'arrêté préfectoral du 12 mars 1999

DÉPARTEMENT DE SEINE ET MARNE

Rolssy
EN BRIE

Plan Local d'Urbanisme
P.L.U.
Modification n° 2

PLAN DE ZONAGE
Est

Vu pour être annexé à la
Délibération du Conseil Municipal
du

La Mairie

Echelle

1/2000

3.1

26 juin 2017