

Ceux qui possèdent les terres et les bois

Sur le plan intendance de 1777, apparaissent trois grandes fermes. Deux fermes sont isolées dans le terroir, à l’opposé l’une de l’autre.

- La première, ***la Renardière*** est la seule exploitée.
- L’autre porte aussi un nom suggestif : ***La Patrouille*** (déformation de « pa-touille »). Elle n’est plus signalée que comme un emplacement. Une nuit d’hiver, le fermier François Labour et sa servante y furent assassinés. Dès lors, cette ferme maudite ne trouva plus de preneurs et tomba rapidement en ruine à la fin du XVIIIème siècle.
- La troisième ferme est la « ***Ferme d’Ayau*** ».

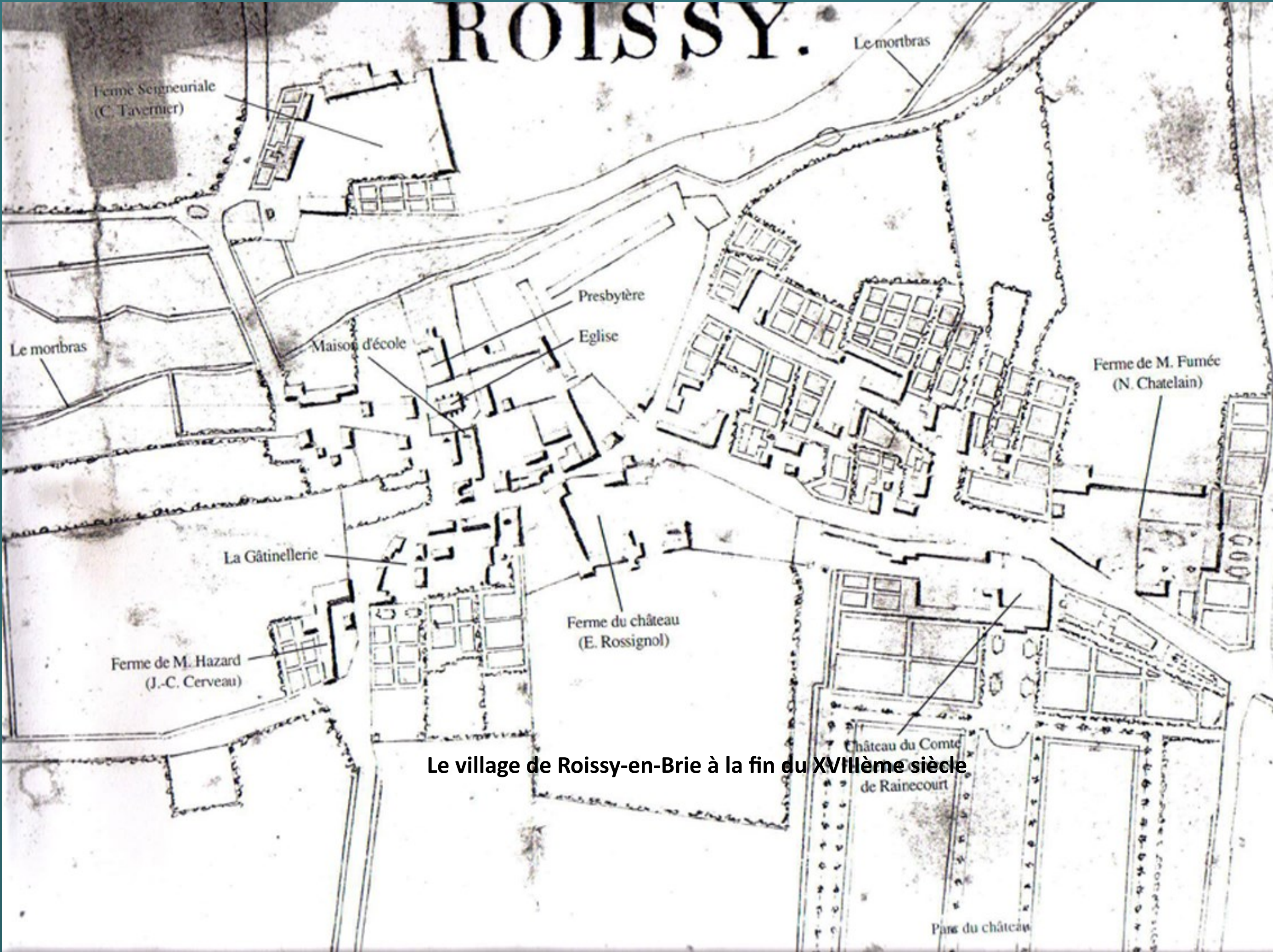
Comme dans tous les villages de l’Ancien Régime, la terre et la forêt consti-tuaient à Roissy-en-Brie la richesse essentielle. Chaque lopin était convoité… le « rôle de taille » de 1789 nous montre qu’ils étaient seulement trois pro-priétaires à se partager les quatre cinquièmes du territoire cultivable de la paroisse.

- Le seigneur, un grand du Royaume à cette date : ***Le Prince de Conti***, vient en tête. Il possédait 432 arpents (environ 168 ha) et les bâtiments de la Ferme de l’Ayau.

- Un bourgeois parisien, ***le docteur Fumée*** (personnage important qui fut le « médecin du frère de Louis XVI, en son palais du Luxembourg) possédait 413 arpents (environ 157 ha). Ces terres dépendaient de la «Grande Ferme, sise dans la Grande Rue, face au Château » (Ferme de Wattripont).

- ***Le Comte de Raimecourt***, lieutenant au Régiment de Chartres, est châtelain de Roissy-en-Brie depuis qu’il a épou-sé la veuve du seigneur de Beauval. Il possédait 160 arpents (environ 62 ha) ainsi que la troisième grande ferme du village, dans l’alignement du château au-delà des com-muns (Ferme Sassinot).

LES GRANDES FERMES DE ROISSY-EN-BRIE											
PROPRIETAIRES ET FERMIERS AU COURS DES DEUX DERNIERS SIECLES											
	Terre St Sébastien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)	Terre St Julien (l'Ayau)
1789	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy	Seigneur de Roissy
1791	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1800	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1810	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1820	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1830	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1840	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1850	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1860	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1870	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1880	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1890	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1900	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1910	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1920	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1930	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1940	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1950	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1960	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1970	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1980	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
1990	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
2000	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
2010	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy
2020	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy	Comte de Roissy



« GRANDE FERME » (Ferme de Wattripont)



Située à quelques pas du château, la ferme de Wattripont montait déjà la garde à l’entrée Est du pays bien avant la Révolution. La maison d’habitation, située à droite de la cour est « sobre, en pierre meu-lière (matériaux trouvés sur place), et recouverte d’un toit de tuiles à deux pentes encombrées de nom-breuses cheminées. Elle est très confortable ayant des pièces nombreuses et spacieuses. Elle est compo-sée de deux étages et repose sur des caves voûtées qui, tout en servant de cellier, fruitier, etc. assurent la salubrité des pièces supérieures ».

Comme la plupart des fermes briardes, les bâtiments sont disposés en forme de quadrilatère. Cet en-semble porte encore aujourd’hui le nom de « Ferme de Wattripont » (actuel CCAS), du nom de cette famille de fermiers qui a profondément marqué l’histoire récente de notre commune.

A l’issue de la guerre de 1870, Adolphe de Wattripont, fuyant la Belgique, vint travailler dans une ferme du Nord de la France. Dix années plus tard, âgé de 36 ans, il arriva à Roissy et devint le fermier de Monsieur Gibé, propriétaire de la ferme d’Ayau. L’exploitation comptait plus de deux cents hec-tares et employait onze ouvriers agricoles. 1891, amena de plus en plus d’étrangers à Roissy. On en

comptait vingt-huit à cette date. Situation nouvelle pour un village qui, jusqu’à présent, vivait en com-plète autarcie. Aussi certains conseillers municipaux reprochèrent-ils à Adolphe de Wattripont de n’employer que du personnel belge. « *Il porte si peu d’intérêt à notre commune qu’il évite d’employer des ou-vriers agricoles français* », peut-on lire dans la délibération du 16 novembre 1893. L’avenir prouvera que les de Wattripont portaient un intérêt évident à leur commune d’adoption…

En 1898, le fils d’Adolphe, Georges, et sa femme Eugénie, s’installèrent dans cette ferme appartenant à M. Marinier. L’exploitation représentait environ cent cinquante hectares de terre cultivable et le per-sonnel comptait seize ouvriers agricoles. Tous Roisséens ! Agé seulement de huit ans lors de son arri-vée à Roissy, Georges devint vite un enfant du pays. Profitant de l’expérience de son père et n’hésitant pas à tenir la charrue même quand cela ne s’avérait pas nécessaire, il fut reconnu par les villageois qui l’élirent maire en 1912. Il le resta pendant 20 ans. René, l’aîné des fils, fut mortellement blessé durant la Grande guerre. Cet événement tragique décida de l’avenir de son frère cadet. Lucien, d’abord tenté par la carrière militaire, se fixa à la terre. Son père gérait alors trois exploitations et devint, en 1924, propriétaire d’environ trois cents hectares de bonnes terres. Fulgurante ascension pour cet étranger qui se retirera cinq ans plus tard dans une demeure proche de l’église, devenue depuis le presbytère de la commune. « *Cette année-là, il offrit à chacun de ses ouvriers une parcelle de terre* », confie un ancien de la commune.

Lucien se retrouve seul à la tête de deux exploitations. La troisième, la ferme du château de M. Gouy De Belloc, située en face de la Villa des Sources, est gérée par un nouveau fermier : Henri-Auguste Sas-sinot. En 1935, la quatrième génération voit apparaître le fils de Lucien : René-Marc. Comme ses aïeux, il effectuera des études d’agronomie et prendra les rênes en 1955. Entre-temps, Lucien, son père, aura été Maire de 1947 à 1953. Mais peu à peu l’urbanisation rongera les terres culti-vables. La pression immobilière obligera René-Marc à s’éloigner de la banlieue pa-risienne. Au lendemain du décès de Ma-dame Lucien de Wattripont, en 1985, la demeure et les bâtiments de la ferme se-ront achetés par la municipalité.

